UNIDADES ADAPTÁVEIS, DE ACORDO COM O DECRETO Nº 9.451, DE 26 DE JULHO DE 2018
Art. 2º Para fins do disposto neste Decreto, considera-se: III - unidade adaptável - unidade autônoma de edificação de uso privado multifamiliar cujas características construtivas permitam a sua adaptação. **Art. 5º** As unidades autônomas adaptáveis deverão ser convertidas em unidades internamente acessíveis quando solicitado pelo adquirente, por escrito, até a data do início da obra. **Art. 8º** Serão reservados dois por cento das vagas de garagem ou estacionamento, vinculadas ao empreendimento, para uso comum, para veículos que transportem pessoa com deficiência com comprometimento de mobilidade.
MEMORIAL DESCRITIVO DAS UNIDADES ADAPTAVEIS
Conforme projeto, não será efeitada alterações na alvenaria, apenas alteração de mobilias, alteração nos pontos hidrossanitários e alteração da porta de um banheiro de cada unidade para porta de correr.

	LARGURA	ALTURA	PARAPEITO	MATERIAL
correr 4 folhas	135	100	120	Vidro
correr 2 folhas	80	60	160	Vidro
correr 4 folhas	190	100	160	Vidro
brir	80	210	-	Madeira
brir	70	210	-	Madeira
brir	80	210	-	Corta fogo



PLANTA BAIXA - PAVIMENTO TIPO BLOCOS A, B, C
ESCALA 1:75

santer EMPREENDIMENTOS

SANTER EMPREENDIMENTOS
Rua Nelson Luis Rosa de Bem, 87
Guaramirim –SC
www.santerimoveis.com.br
Tel: 47 3370–5000

PROJETO ACESSIBILIDADE

ASSINATURAS

Residencial BC SPE LTDA
CNPJ 42.966.791/0001-59
Proprietária: Mari Deise Stringarida Silva
CPF: 018.362.219-75

Jackson Bill de Oliveira Lenzi
CREA – SC 125457-7
Responsável Técnico

Jordana Stringari
CAU nº A133283-0
Responsável Técnico

EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR
VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL

PROPRIETÁRIO: Residencial BC SPE LTDA CNPJ 42.966.791/0001-59	DATA: 14/09/2021	ÁREA: 33.161,06 m²	
CONTEÚDO: Planta baixa (Bloco A, B e C), Corte AA' e BB'(Bloco A), Detalhes Lixeira e Quiosque.		MI: 18429	
ENDEREÇO: Avenida Prefeito Eugênio Krause, Bairro Praia Armação do Itapocoroy SC, CEP 89245-000		PRANCHA: ÚNICA	